



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2016/1168

Karar No : 194

Özeti : Yıldırım İlçesi, İsabey Mahallesi, 2697 ada, 23-24-25-26 nolu parseller 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliği

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/01/2017 günü saat 17.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 34 üncü, 4 üncü dönemin 1 inci OLAĞAN toplantısının 2. Birleşimine ait gündemin 3/166 ncı maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonu raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

"Yıldırım İlçesi, İsabey Mahallesi, 2697 ada, 23-24-25-26 nolu parseller onaylı 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı'nda "Tali İş Merkezi Alanı" nda kalmaktadır.

Komisyonumuzca yapılan incelemede; Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.12.2016/6458 tarih sayılı kararına istinaden Yıldırım İlçesi, İsabey Mahallesi, 2697 ada, 23-24-25-26 nolu parsellerin "Tali İş Merkezi Alanı"ndan 'Belediye Hizmet Alanı (BHA)'na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddelerine istinaden; 2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere BKVKBK'na iletilmesine komisyonumuzca oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur" denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.12.2016/6458 tarih sayılı kararına istinaden, Yıldırım İlçesi, İsabey Mahallesi, 2697 ada, 23-24-25-26 nolu parsellerin "Tali İş Merkezi Alanı"ndan "Belediye Hizmet Alanı (BHA)"na alınmasına ilişkin 1/5000 ölçekli Yıldırım Nazım İmar Planı değişikliğinin **uygun olduğuna;**

2863 sayılı Yasa kapsamında değerlendirilmek üzere BKVKBK'na ve iletilmesine,

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 24/01/2017 günlü OLAĞAN toplantısının 2. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.


Katip Üye

Asuman AKÇAY SAKALLI


Katip Üye
Bekir AYDIN


Meclis 1. Başkan V.
Atilla ÖDÜNCÜ

Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

09.10.2017


Recep ALTEPE
Mak. Müh.
Büyükşehir Belediye Başkanı